

孝义市经建投恒安置业有限公司新建孝义市新义街棉织厂老旧厂房 片区有机更新项目勘察招标公告

(项目编号: FK141181202403180271)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 孝义市

一、招标条件

本招标项目孝义市经建投恒安置业有限公司新建孝义市新义街棉织厂老旧厂房片区有机更新项目(项目编号: FK141181202403180271), 已由孝义市行政审批服务管理局以 2402-141181-89-01-342079 号文批准建设。招标人为孝义市经建投恒安置业有限公司。总投资为 35000.00 万元, 建设资金来源: 企业自筹解决。项目已具备招标条件, 现对该项目的勘察进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 项目总建筑面积 53610 平方米。其中地上建筑面积约 39100 平方米, 地下建筑面积约 14510 平方米(含人防工程)。地上建筑部分: 商业综合体约 36800 平方米, 商业(广场)1750 平方米, 工人文化宫(广场)约 550 平方米。地下建筑部分: 商业(广场)约 3120 平方米, 工人文化宫(广场)约 1730 平方米, 换热站约 400 平方米, 非机动车库约 610 平方米, 机动车停车库约 8650 平方米。

2.2 招标内容与范围: 孝义市经建投恒安置业有限公司新建孝义市新义街棉织厂老旧厂房片区有机更新项目的勘察范围的全部内容及相关服务, 提供符合技术标准及合同要求的勘察报告, 提供施工配合服务。

2.3 勘察服务期限: 60 日历天。

2.4 建设地址: 孝义市新义街(XC-C-25-01 地块)。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人营业资格和范围具备中华人民共和国独立法人资格, 具备建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质或工程勘察专业类(岩土工程(勘察))乙级及以上资质。有效的营业执照, 资质证书, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力, 其中, 投标人委派的项目负责人须具备中华人民共和国注册土木工程师(岩土)执业资格。以上资格证件均在国家、省主管部门规定的有效期内。

3.2 投标人、法定代表人和项目负责人近三年内无行贿犯罪记录。

3.3 投标人未被列入失信被执行人名单。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024-03-19 12:00 至 2024-04-09 09:00；

4.2 获取方法：投标人凭 CA 数字证书登录全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）报名并免费下载招标文件。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）主体库注册，并办理 CA 数字证书。

全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>

主体库注册网址：http://124.165.206.19:25006/register_directions.jspx

山西省公共资源 CA 交叉互认平台网址：

<http://218.26.178.22:8011/dcjchr/index.html>

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

吕梁市公共资源电子交易平台教程网址：<http://124.165.206.19:25006/downCl.jspx>

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024-04-09 09:00；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>

<http://124.165.206.19:25006/login.jspx>

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024-04-09 09:00；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

为落实“吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知”，参与项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

九、联系方式：

招标人：孝义市经建投恒安置业有限公司

地 址：山西省吕梁市孝义市梧桐镇经济开发区

联系人：雷先生

电 话：18534771860

招标代理机构：山西盛航项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市孝义市新义街道办事处天福商务中心920室

联系人：张先生

电 话：15003589876

电子邮件：857079947@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张艺沈（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

